

- 3.2 Podnájomca bude využívať priestory, ktoré sú predmetom tejto zmluvy v dňoch pondelok od 18:00 do 21:15, utorok od 18:00 do 20:30, stredu od 18:00 do 20:00 a štvrtok od 18:00 do 20:30 na mesiac **JÚN 2016**

Článok IV **Výška a splatnosť nájomného**

- 4.1 Cena nájmu je stanovená dohodou zmluvných strán, a to vo výške 250,00 Eur.
Miestnosť Baletná sála/suterén rozloha v m² 56 suma v Eur 250,00
- 4.2 Podnájomca uhradí cenu nájmu na základe faktúry vystavenej nájomcom, ktorej splatnosť je 15 dní.
- 4.3 V prípade omeškania podnájomcu s úhradou faktúry, bude nájomca požadovať úrok z omeškania, a to vo výške 5,5% p.a., čo predstavuje denne 0,0138% z dlžnej sumy, v zmysle Nariadenia vlády SR č.87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

Článok V **Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 5.1 Nájomca odovzdá podnájomníkovi nebytové priestory v stave spôsobilom na užívanie podľa tejto zmluvy a podnájomník sa zaväzuje odovzdať priestory po ukončení nájmu v pôvodnom stave. Podnájomca plne zodpovedá za škody na prenajatom priestore, ktoré svojím konaním, resp. nekonaním zavinil.
- 5.2 Podnájomca nesmie využívať predmetné priestory inak, ako je stanovené v článku III tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu nájomcu. Podnájomca nesmie prenajímať ním najaté priestory a zariadenia, ktoré sú predmetom tejto zmluvy ďalšiemu podnájomcovi alebo užívateľovi.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

- 6.1 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.
- 6.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke nájomcu v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
- 6.3 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom nájomca obdrží tri rovnopisy a podnájomca jeden rovnopis.
- 6.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou dôkladne oboznámili, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

Za Nájomcu:
V Bratislave, dňa 1.6.2016

Za podnájomcu:
V Bratislave, dňa 1.6.2016

Andrea Kozáková
Predseda predstavenstva